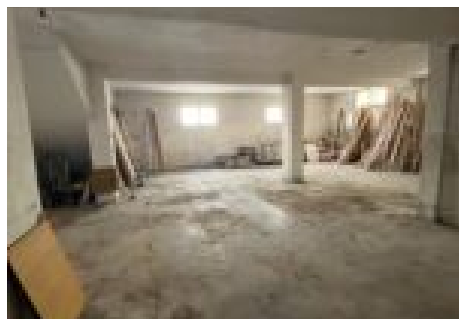


¡OPORTUNIDAD! LOCAL EN VENTA EN MARACENA

C. Marbella, 18200 Maracena, Granada, España





www.mettahomes.es

+34 958 52 71 11

¡Gran oportunidad para emprendedores e inversores! Este local comercial de 207 m², situado en el semi-sótano de un edificio de esquina en la Calle Marbella, es la opción perfecta para aquellos que busquen un espacio único y con gran potencial. A solo unos minutos del centro de Maracena, la ubicación estratégica garantiza que tu negocio cuente con un flujo constante de clientes y visibilidad, sin perder la tranquilidad que ofrece la zona.

Aunque se trata de un semi-sótano, el local cuenta con varias ventanas que permiten la entrada de luz natural y aseguran una excelente ventilación, creando un ambiente fresco y agradable. Su amplitud y distribución diáfana brindan la flexibilidad necesaria para adaptarlo a diferentes tipos de negocio, desde oficinas hasta comercios, pasando por espacios gastronómicos o centros de actividades. ¡Aquí tu imaginación no tiene límites!

Además, la cercanía a servicios, comercios y las principales vías de acceso, sumado a la creciente demanda de la zona, convierte este local en una opción con gran rentabilidad para inversores. Si buscas un espacio para desarrollar tu próximo proyecto en un área con gran proyección, este local en Maracena es lo que estabas esperando!

0 HABITACIONES/BEDROOMS

LOCAL, LOCAL COMERCIAL

VENTA

NECESITA REFORMA, PARA PROYECTO

AREA 207 M²

€69,999