

EDIFICIO EN VENTA EN EL ALBAICÍN

C. Calderería Vieja, Albaicín, 18010 Granada, España





www.mettahomes.es

+34 958 52 71 11

Ubicado en una de las calles más emblemáticas del Albaicín, a los pies de este histórico barrio de Granada, se presenta este magnífico edificio de tres plantas que respira tradición y carácter. Situado en la Calle Calderería Vieja, una de las arterias más representativas del centro granadino, este inmueble conserva el espíritu de la arquitectura típica del Albaicín, ofreciendo una inmejorable oportunidad para quienes deseen restaurar y personalizar un espacio con gran potencial. CADA PLANTA SE DIVIDE EN 14 METROS CUADRADOS. La planta baja alberga un amplio espacio que se puede adaptar a diversas opciones, con una fachada que invita a transformar el interior según las necesidades del nuevo propietario. En la primera planta, encontramos dos estancias que fueron originalmente diseñadas como un salón y una cocina, lo que otorga la ventaja de contar con salida de humos y un gran ventanal que inunda el espacio de luz natural. Esta distribución brinda la oportunidad de crear un ambiente moderno y abierto, sin perder el encanto de los elementos tradicionales. La planta superior, por su parte, ofrece otras dos estancias, una de ellas destinada a aseo, además de una ventana adicional que contribuye a la luminosidad de la vivienda. Aunque el inmueble requiere una reforma integral en su interior, su estructura sólida y su ubicación privilegiada permiten visualizar un proyecto con infinitas posibilidades. Un lugar perfecto para aquellos que buscan convertir este edificio con alma en un hogar único, a la altura de la historia y la elegancia del Albaicín. ***El precio de venta indicado no incluye impuestos, gastos de escritura ni honorarios de la agencia. *Las superficies mencionadas son aproximadas y orientativas. Los precios pueden estar sujetos a modificaciones sin previo aviso.**

2 HABITACIONES/BEDROOMS

CASAS, EDIFICIO

VENTA

NECESITA REFORMA

AREA 42 M²

€89,900